



Fremtidsrettet og innovativt helsebygg for mennesker i alle livets situasjoner



Agenda

Tomt og forutsetninger

Konsept

Planer

Fasade

Funksjoner

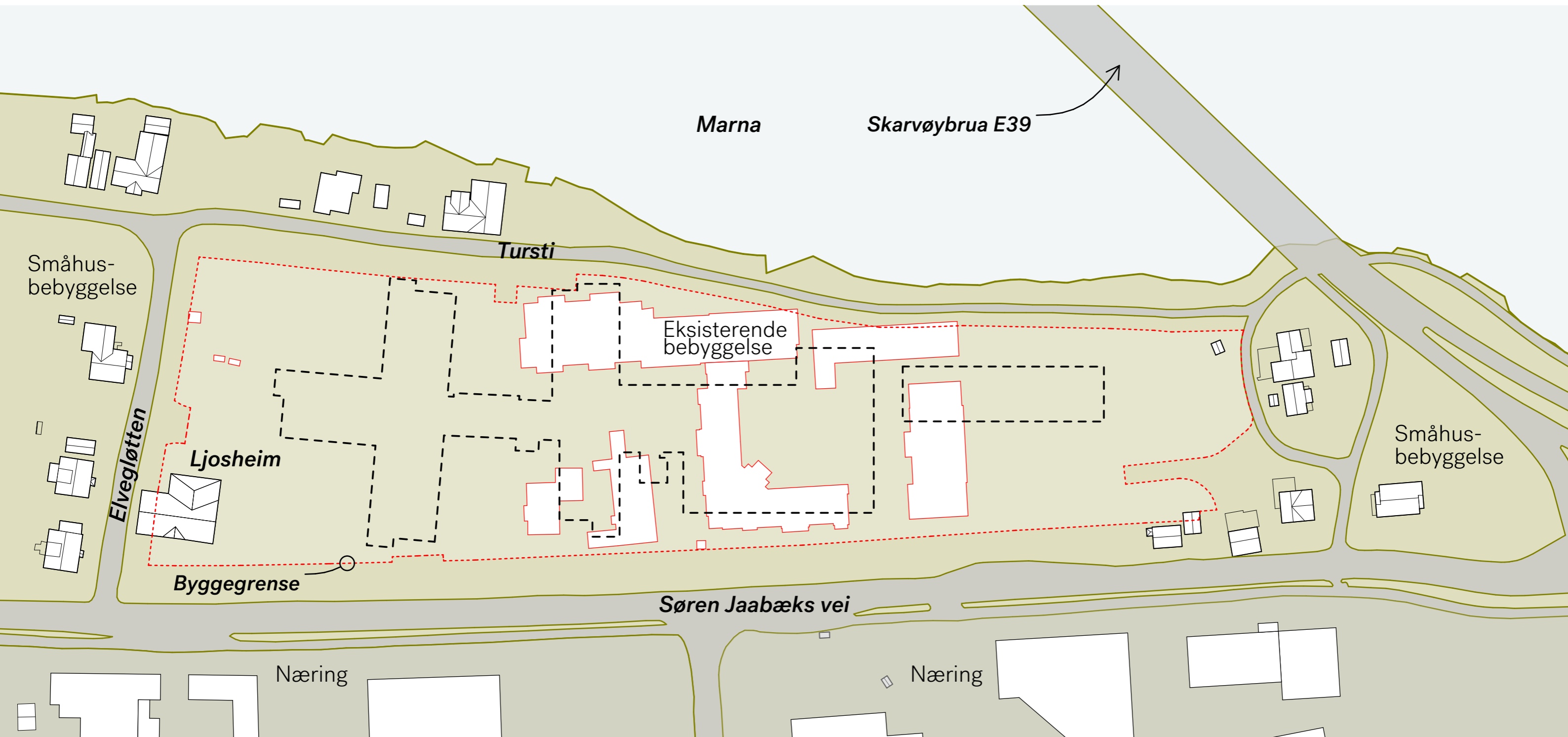
Logistikk

Fakta



TOMT

EKSISTERENDE SITUASJON



• **Flat tomt**

• **Gode sol- og lysforhold**

• **Eksisterende omsorgsboliger flomutsatt, forutsatt revet**

PERSPEKTIV FRA ØST

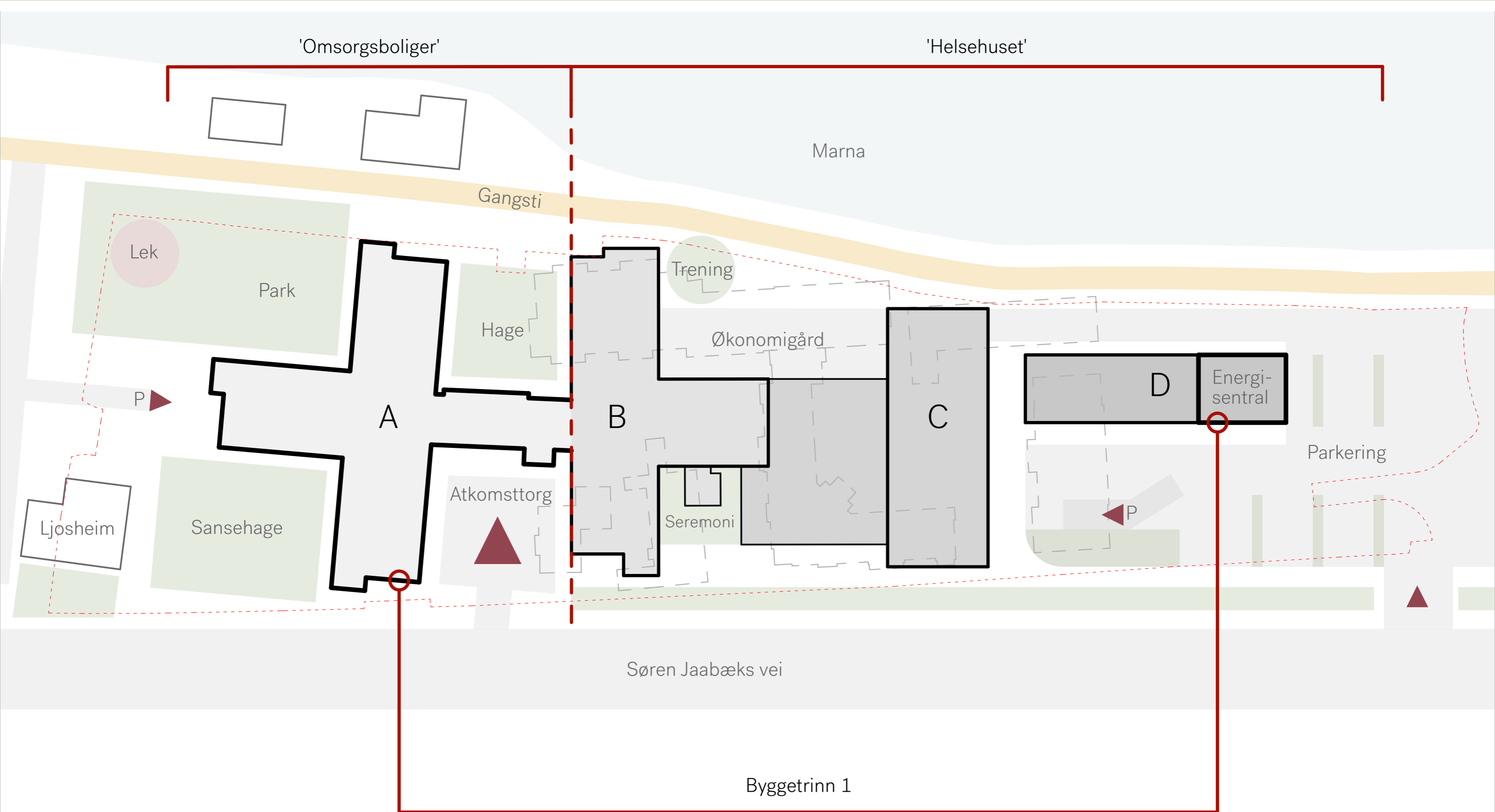
NY SITUASJON



Byggets plassering tar hensyn til: • Solforhold • Atkomstforhold • Støy • Ljosheim/nabobebyggelse • Byggetrinn

ARKITEKTONISK KONSEPT

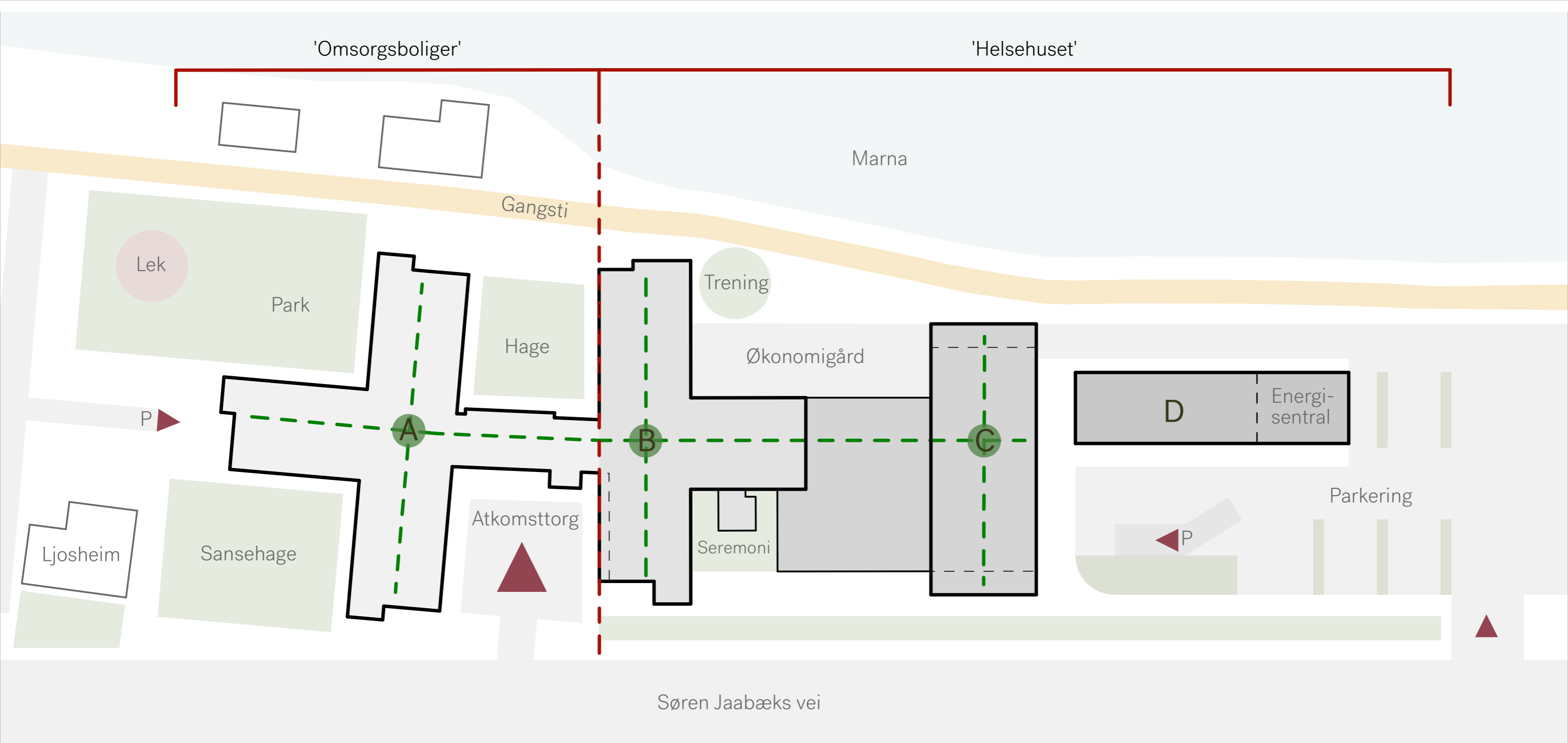
DISPONERING AV TOMTEN



- *Fire etasjer foruten kjeller*
- *Adkomst bakkeplan*
- *Hensyn til omgivelsene*
- *Gode sol- og lysforhold*
- *Reguleringshøyder*
- *Enklere branntekniske løsninger*
- *Nok takareal for solceller*

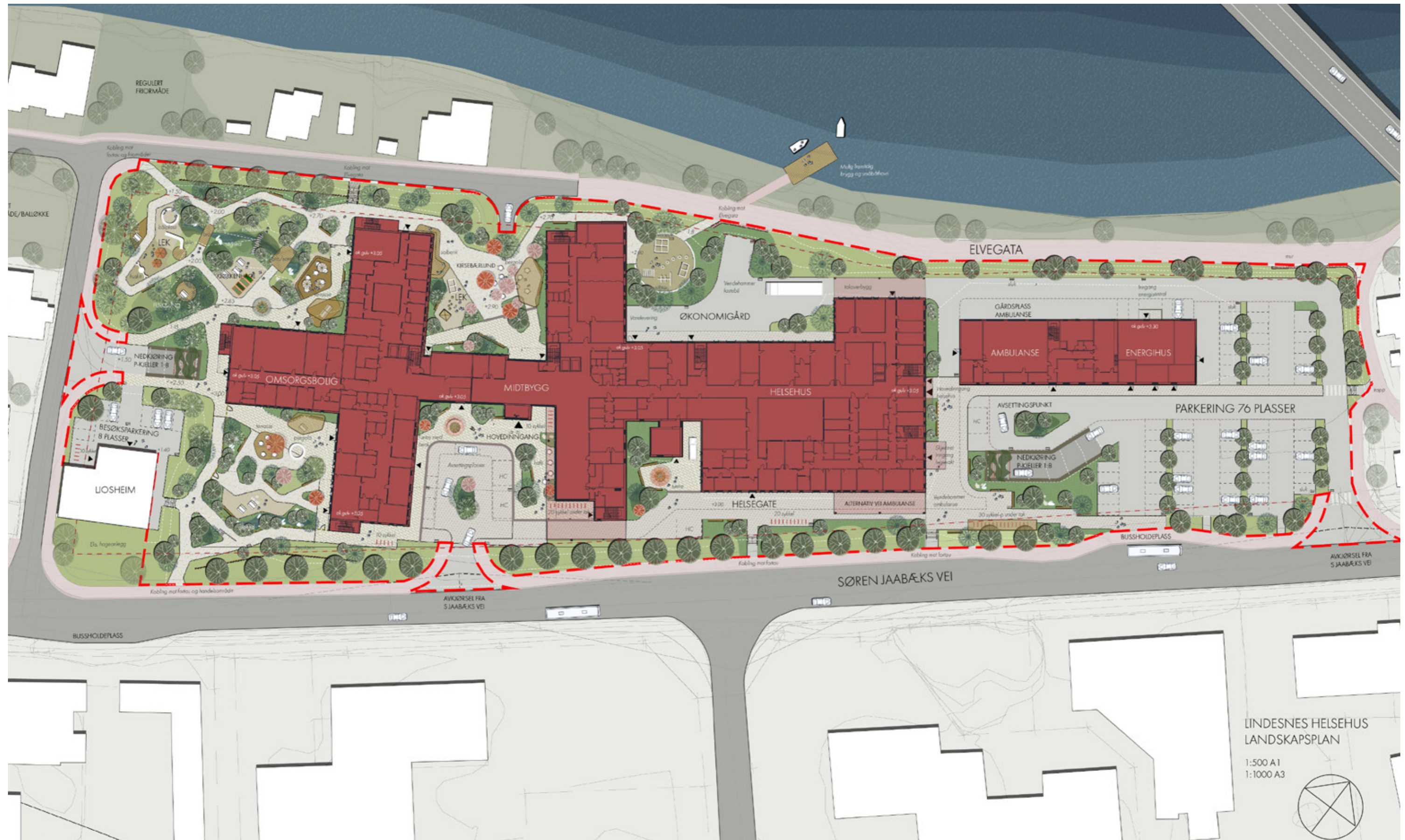
ARKITEKTONISK KONSEPT

BYGNINGSVOLUMER, FLØYER OG UTEROM



UTOMHUSPLAN

UTEAREALER OG INNGANGER

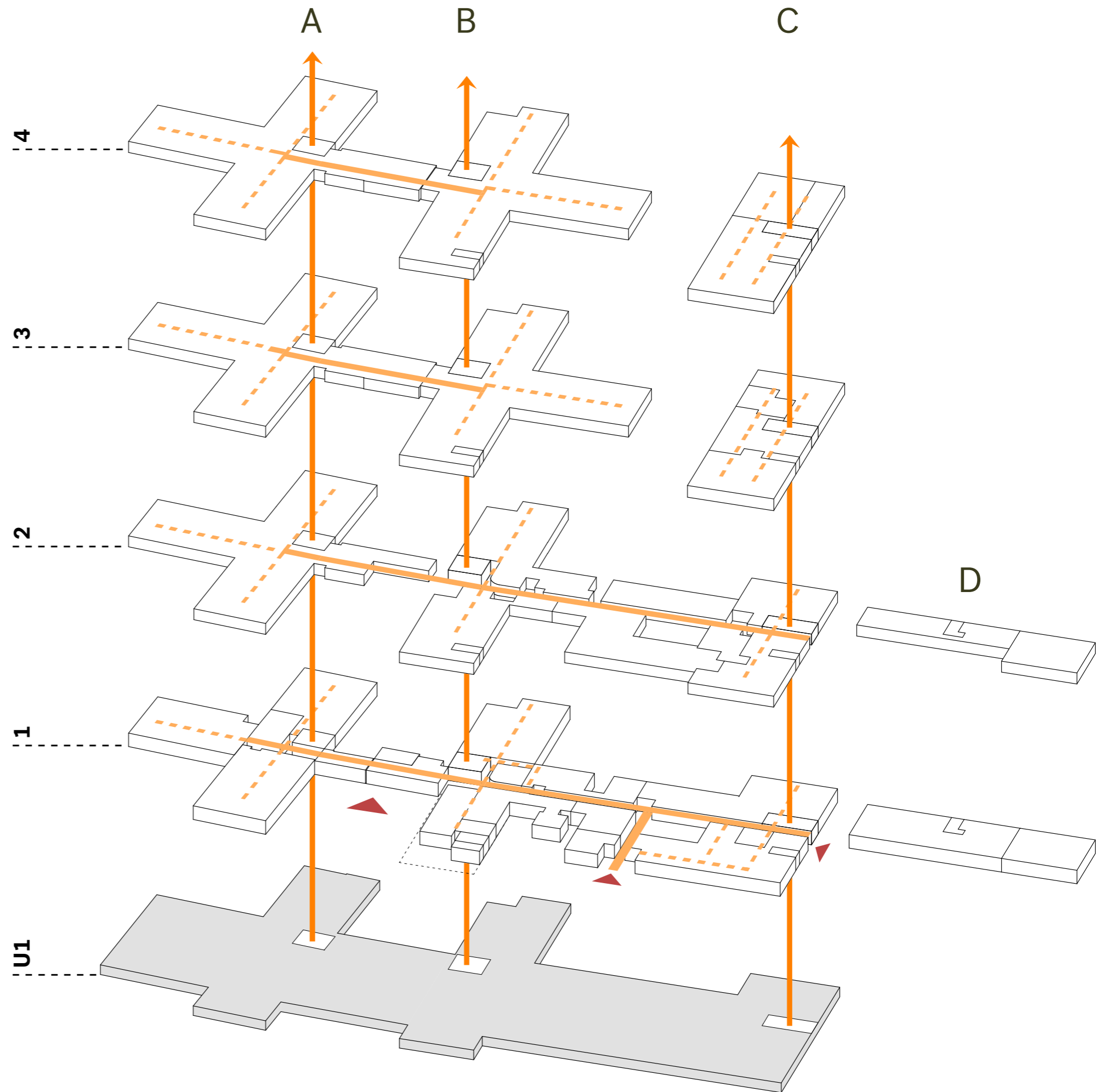


PARK, HAGER OG GRØNTANLEGG



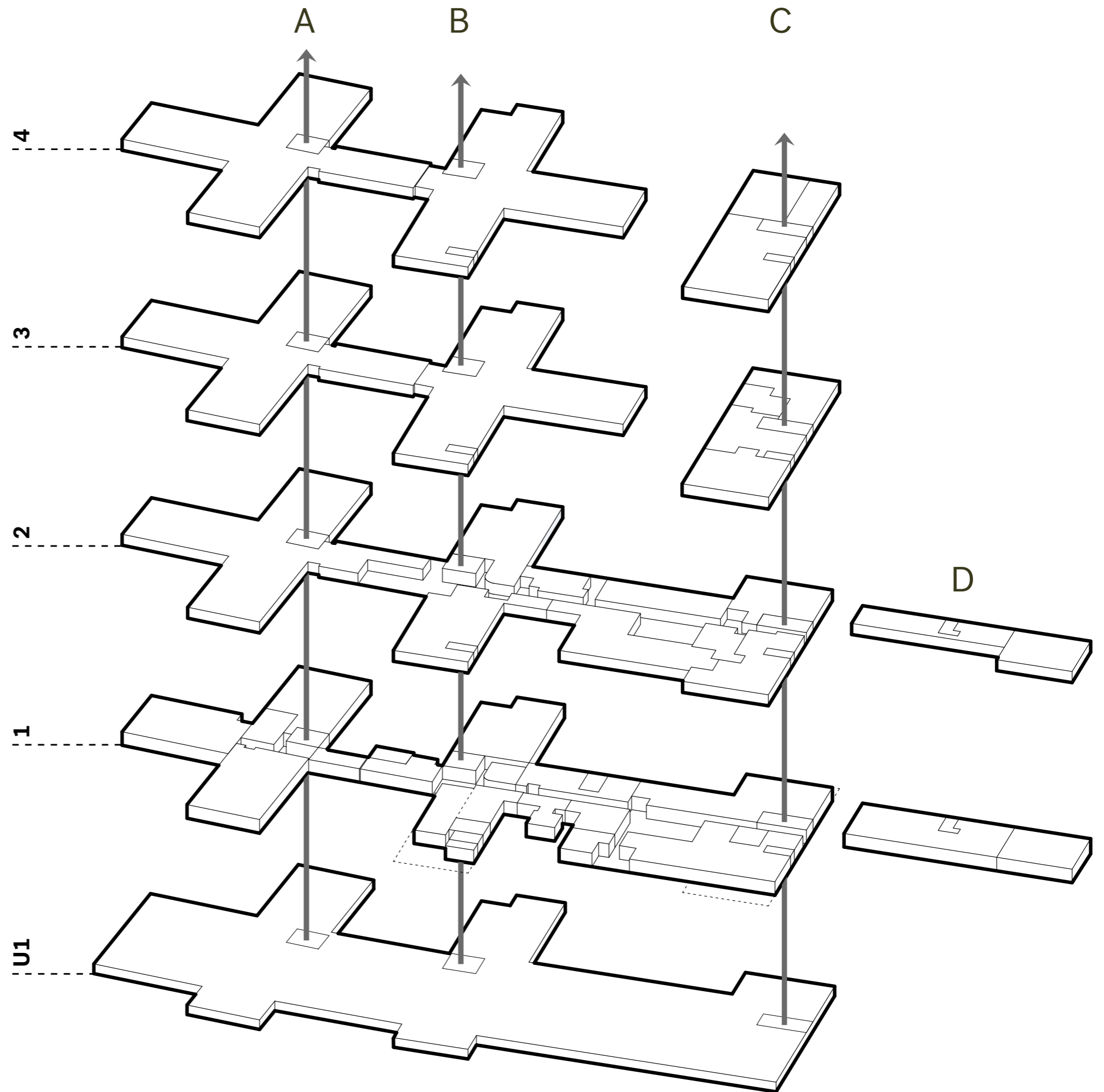
LOGISTIKK

- Klar horisontal kommunikasjon
- 'Gate'
- Tre knutepunkter forbinder byggene vertikalt
- Hovedinnganger
- Nøytral atkomst
- Intuitiv orientering

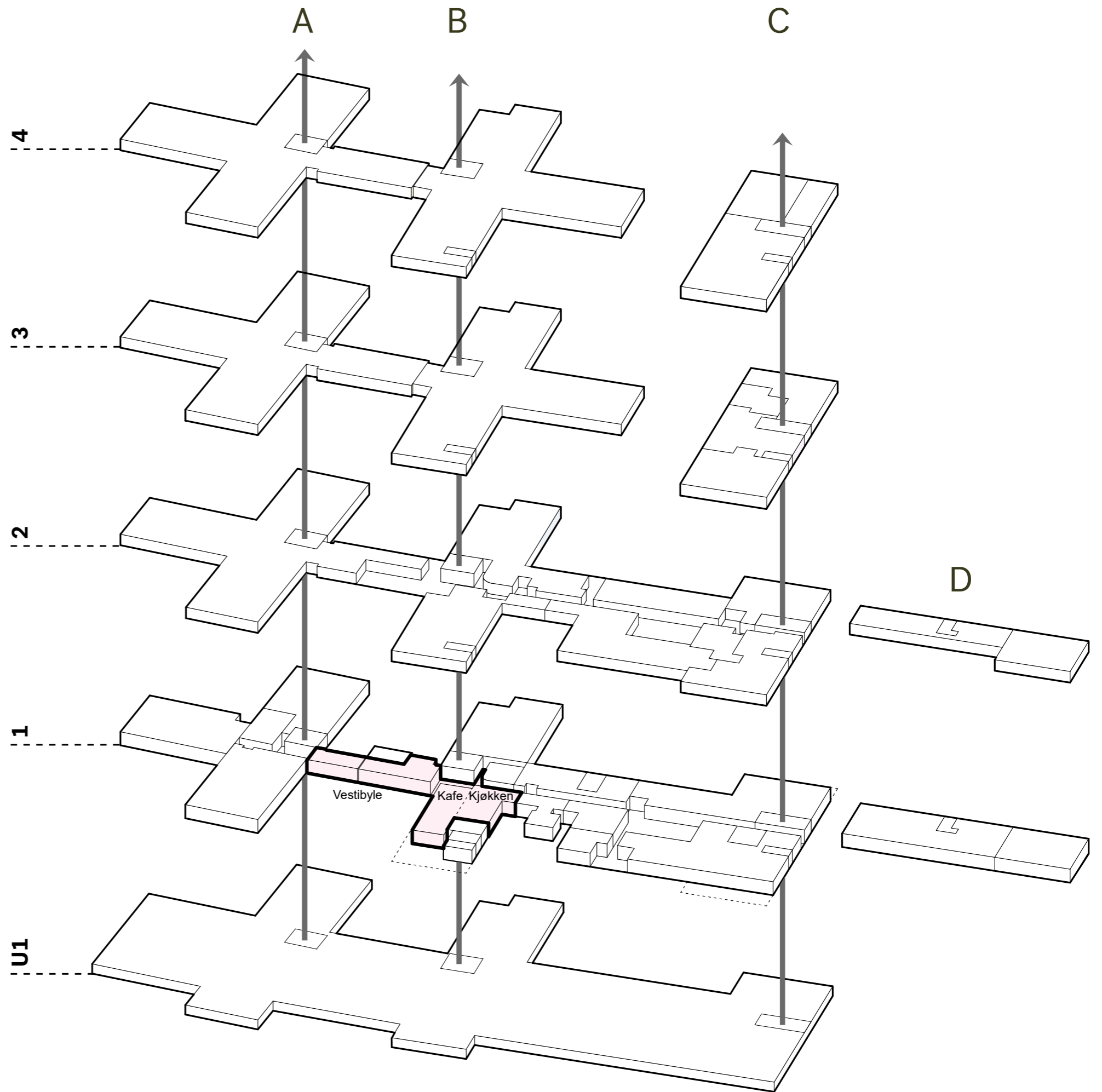


ROMPROGRAM

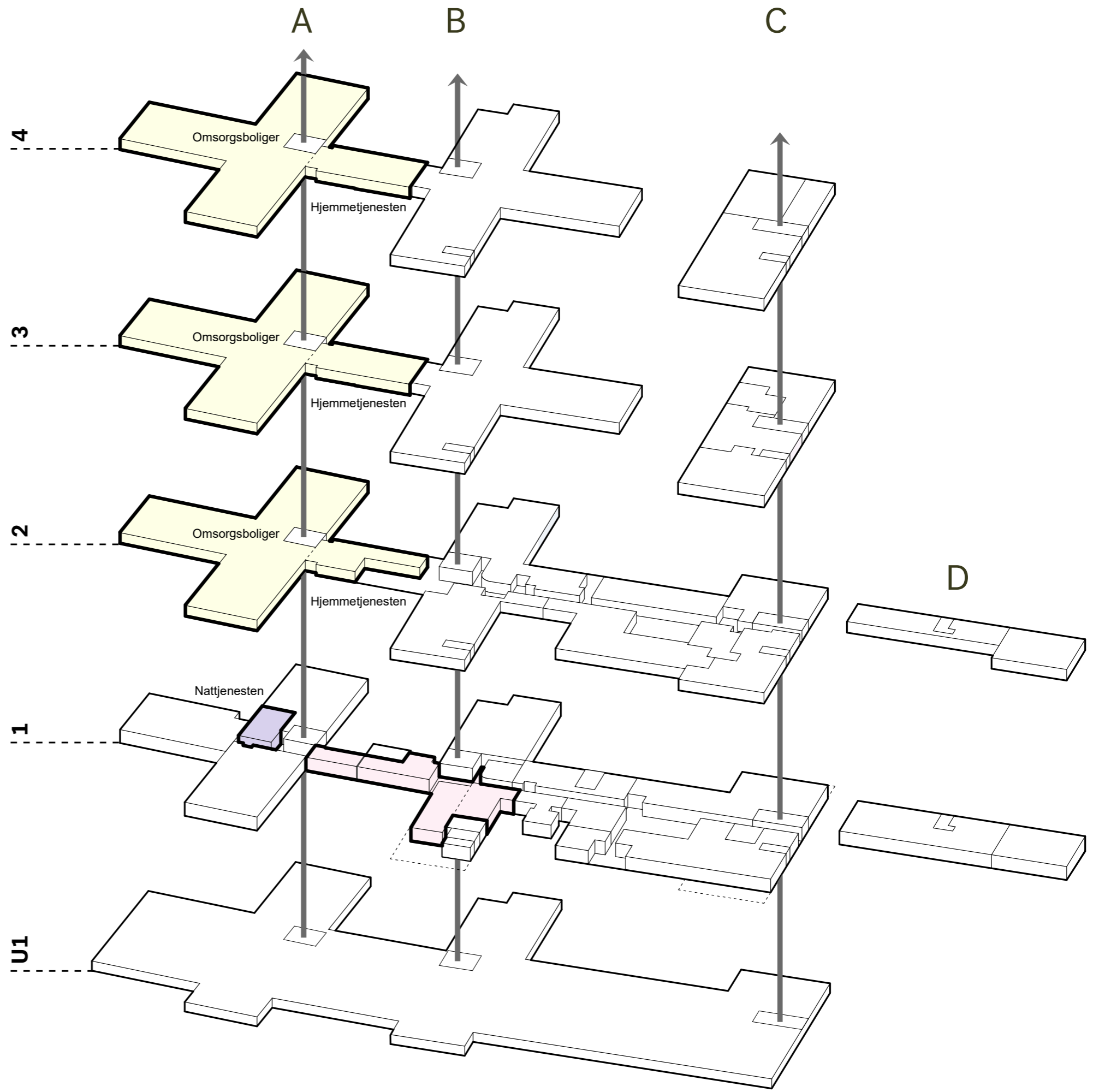
- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Korttidsplasser
- Natt-tjeneste
- Legevakt
- Blodbanken
- Ambulanse
- Dagsenter psykisk helse
- Dagsenter eldre
- Sermoni
- Trening/rehab
- Velvære
- Møte/undervisning
- Barnevern
- Familie/PPT
- Helsestasjon
- Stab og barnehage
- Boteam
- Rehab/mestring
- Fells psykisk helse (SSHF)
- DPS (SSHF)
- ARA (SSHF)
- ABUP (SSHF)
- Psykisk helse og rus
- Forvaltning og utvikling
- Tjenesteledelse
- Hjelpemidler
- Varemottak
- Lager/teknisk
- Parkering



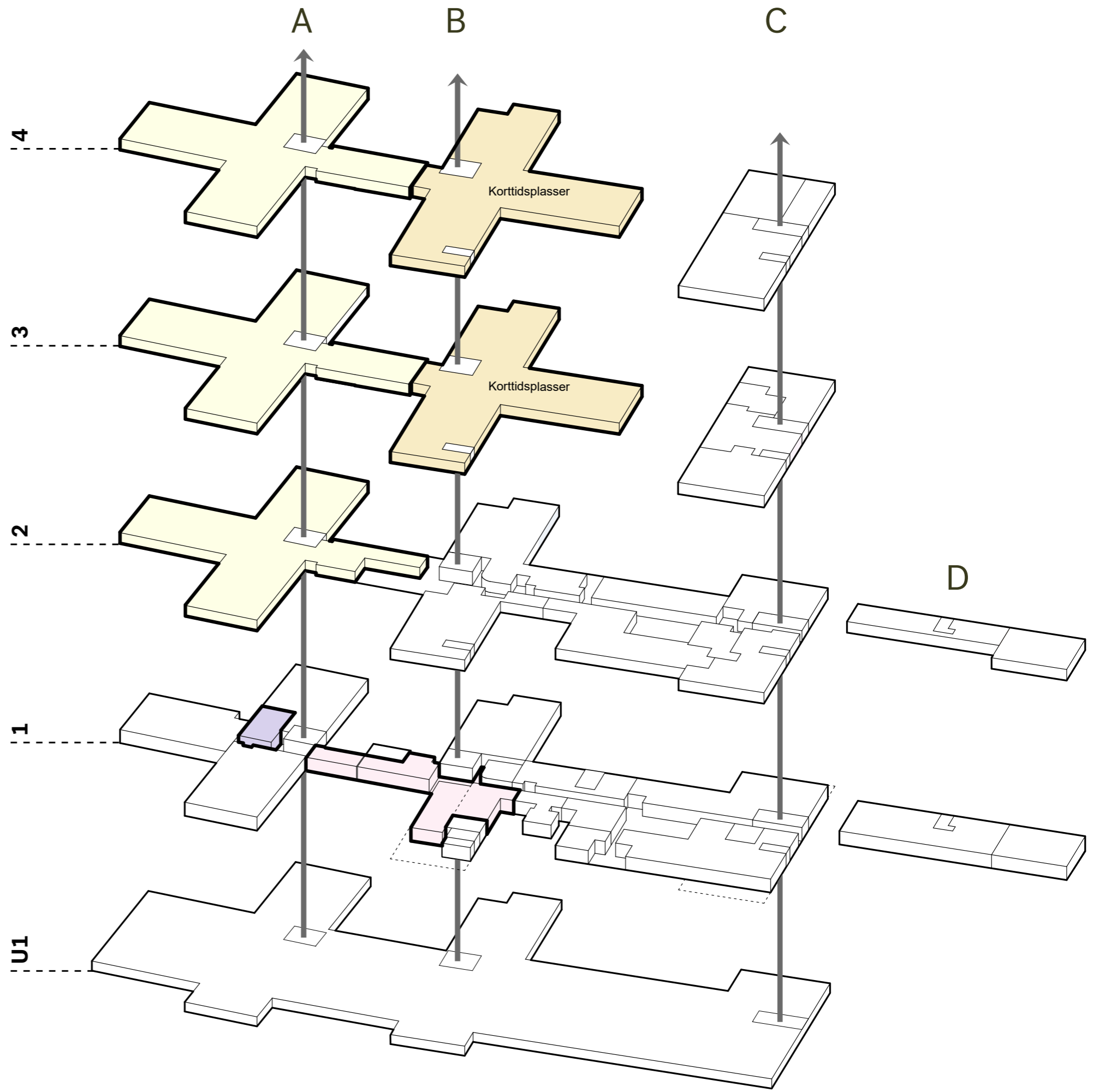
Vestibyle, kafe og kjøkken



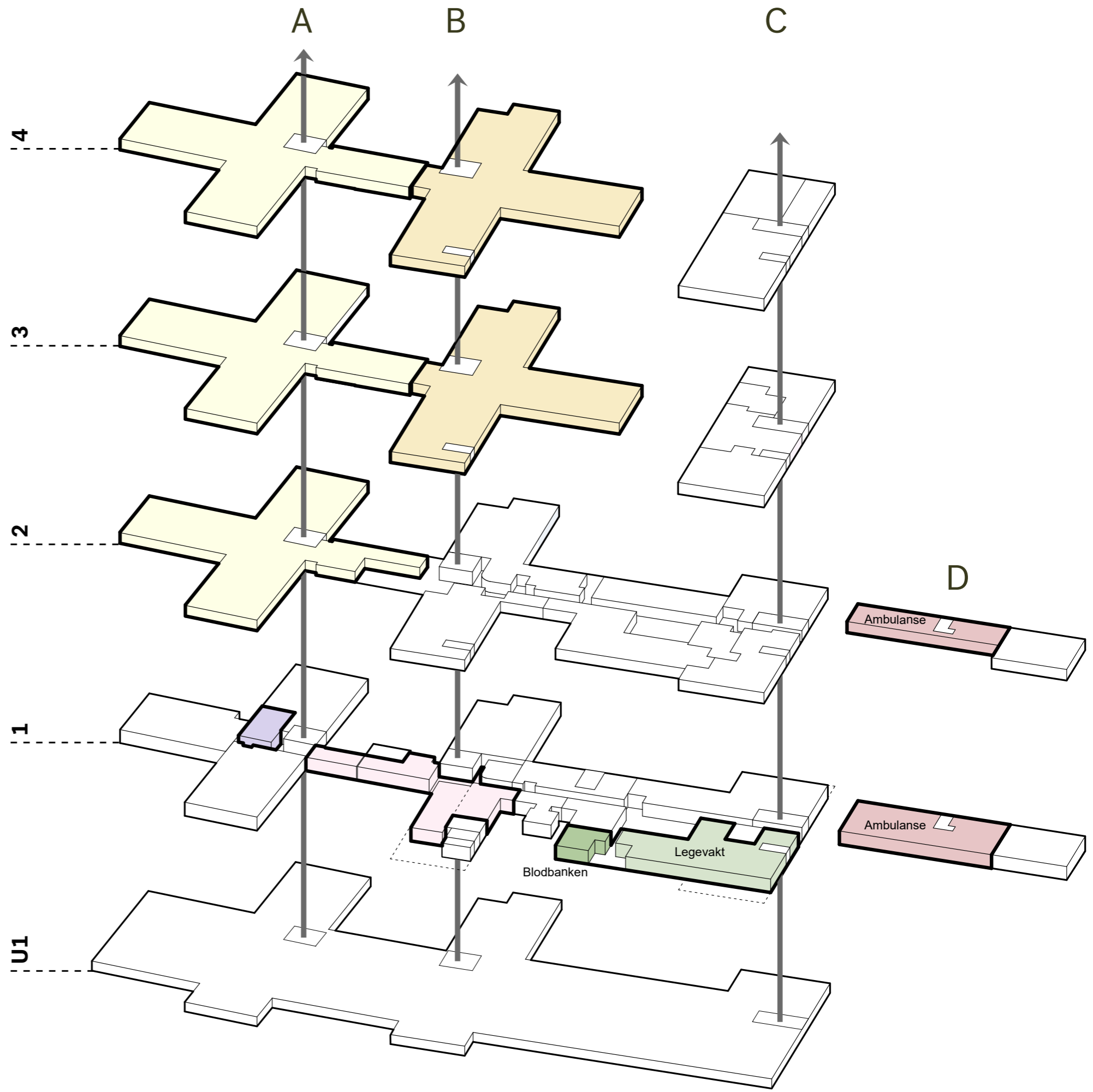
- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Natt-tjeneste



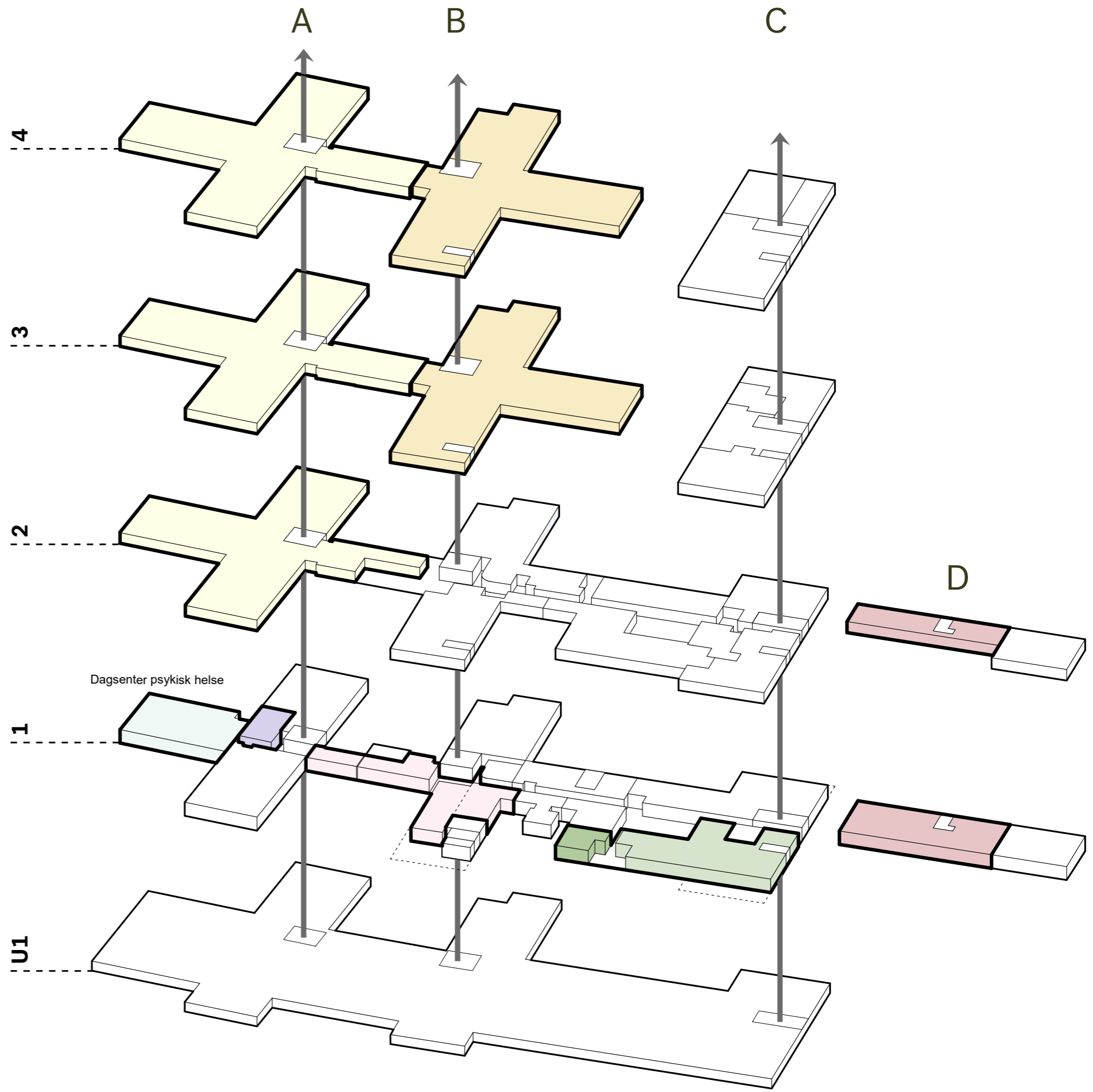
- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Natt-tjeneste
- Korttidsplasser



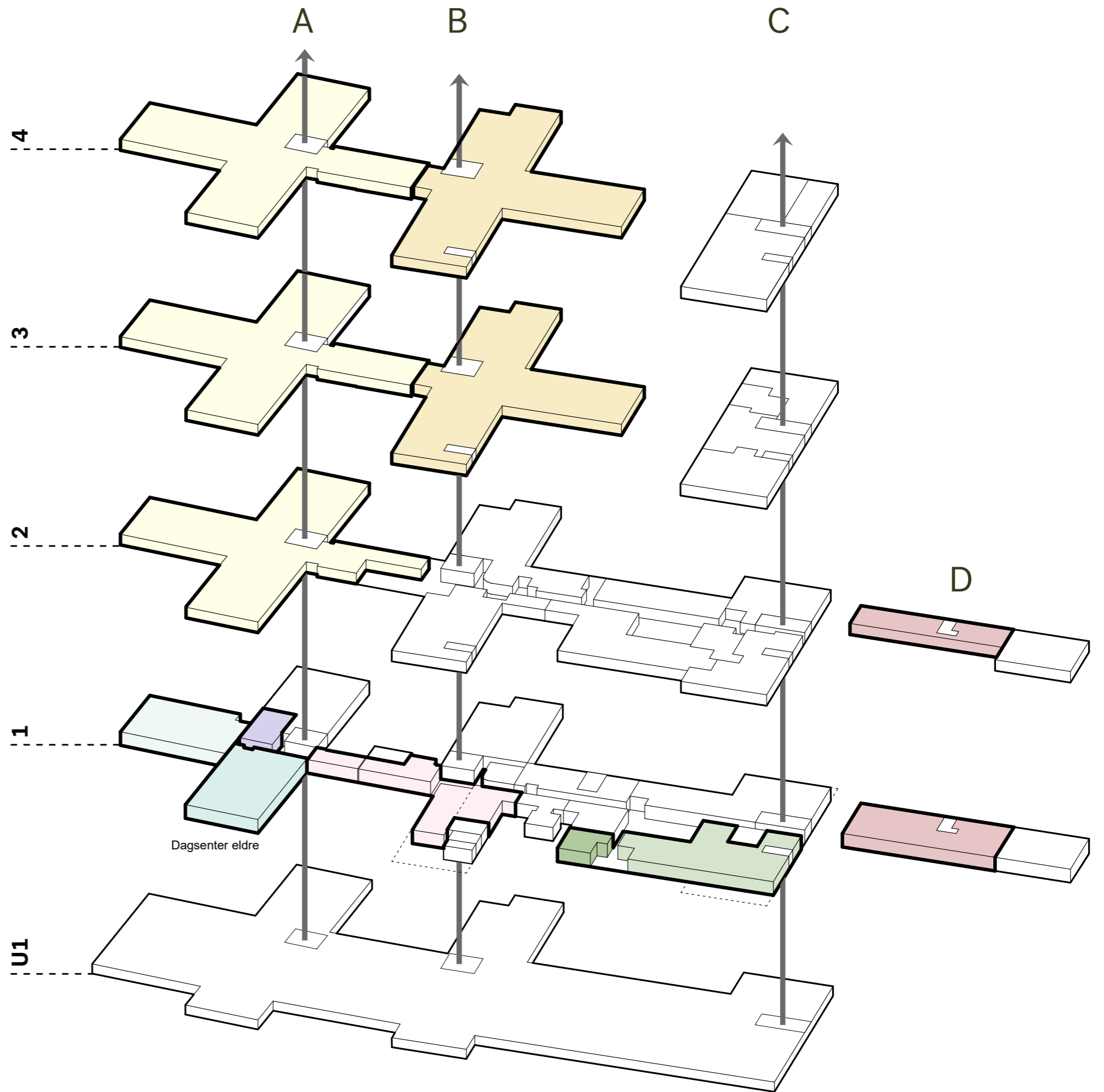
- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Natt-tjeneste
- Korttidsplasser
- Legevakt
- Blodbanken
- Ambulanse



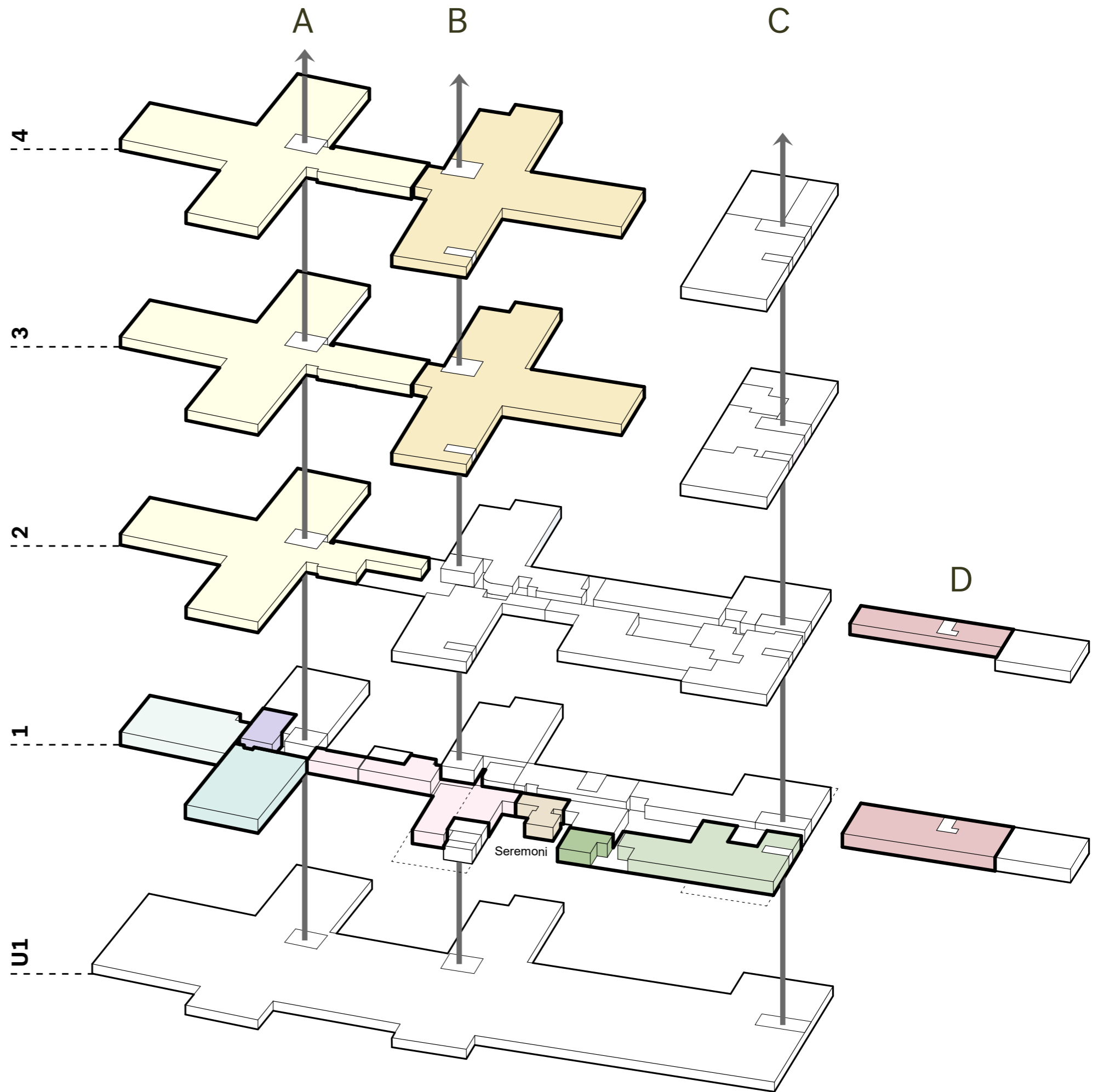
- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Natt-tjeneste
- Korttidsplasser
- Legevakt
- Blodbanken
- Ambulanse
- Dagsenter psykisk helse



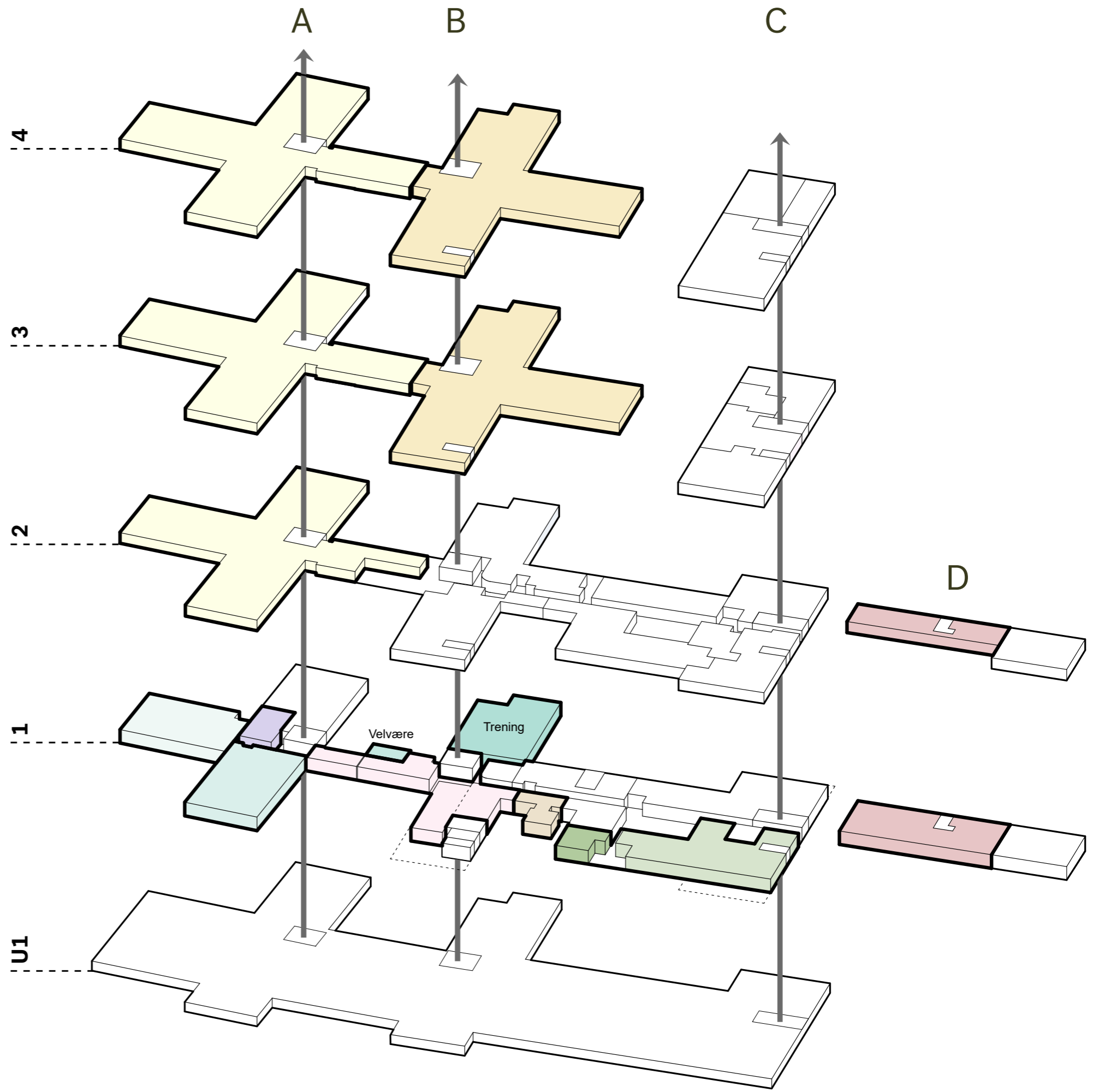
- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Natt-tjeneste
- Korttidsplasser
- Legevakt
- Blodbanken
- Ambulanse
- Dagsenter psykisk helse
- Dagsenter eldre



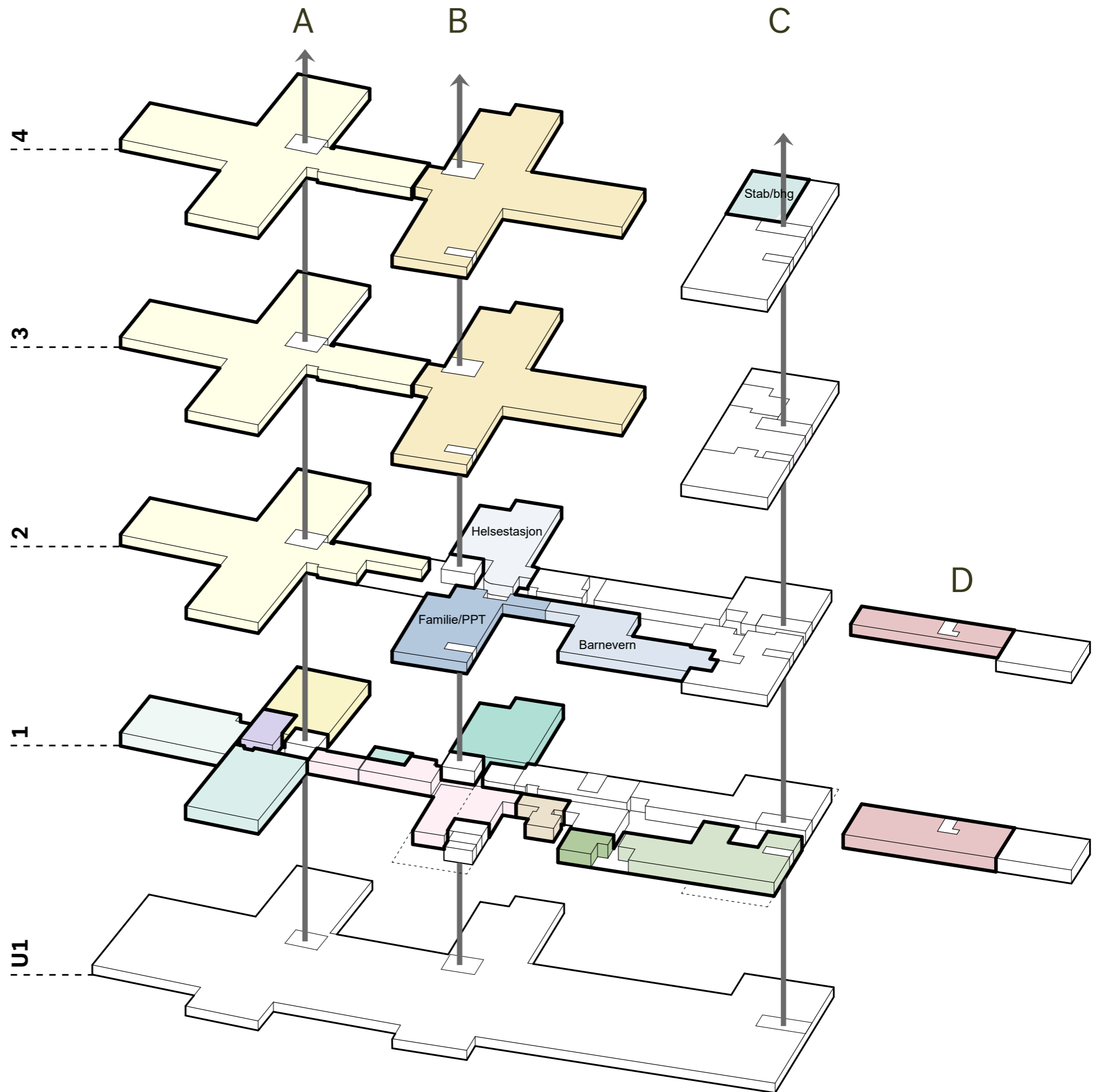
- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Natt-tjeneste
- Korttidsplasser
- Legevakt
- Blodbanken
- Ambulanse
- Dagsenter psykisk helse
- Dagsenter eldre
- Sermoni



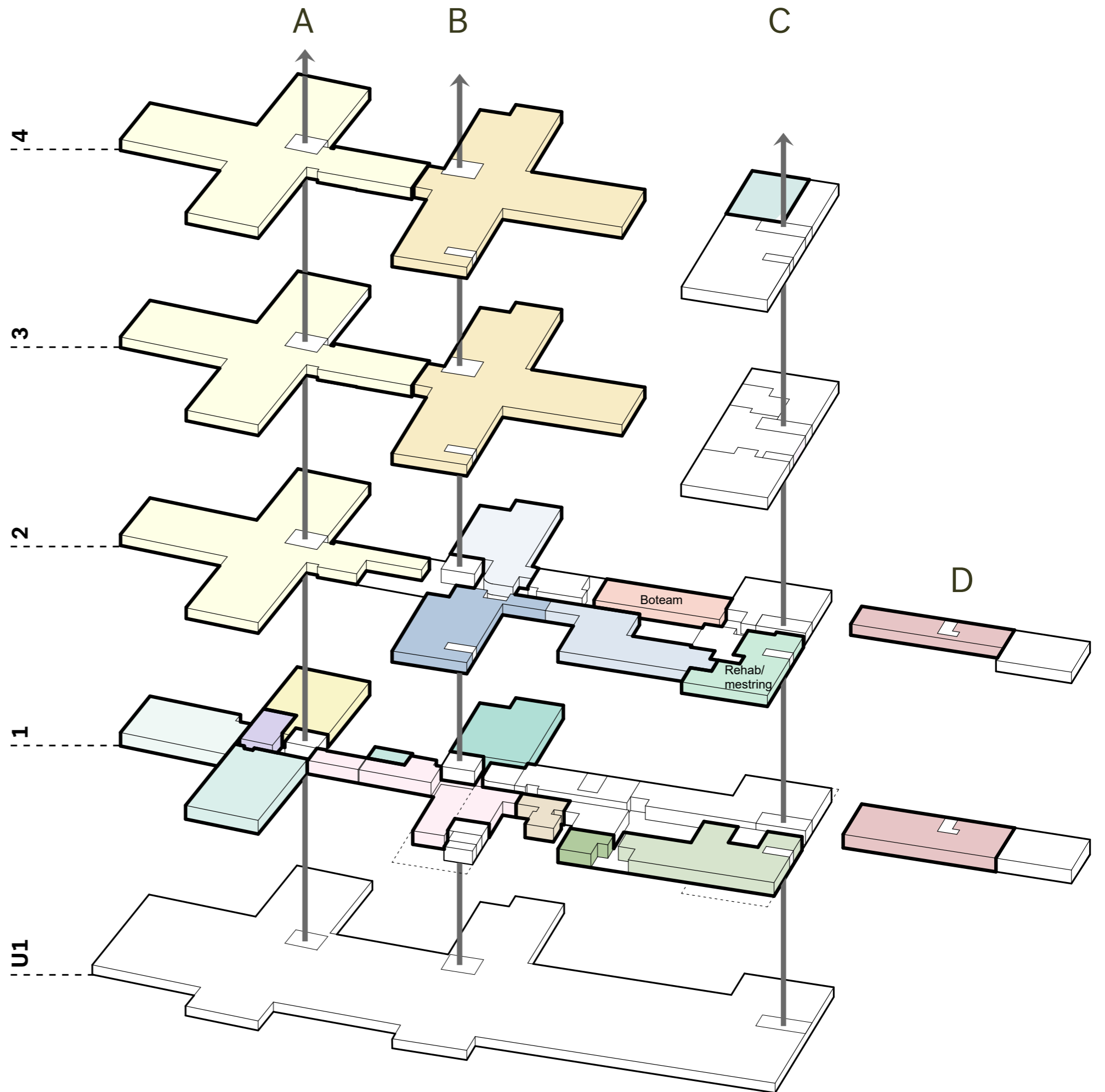
- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Natt-tjeneste
- Korttidsplasser
- Legevakt
- Blodbanken
- Ambulanse
- Dagsenter psykisk helse
- Dagsenter eldre
- Sermoni
- Trening/rehab
- Velvære



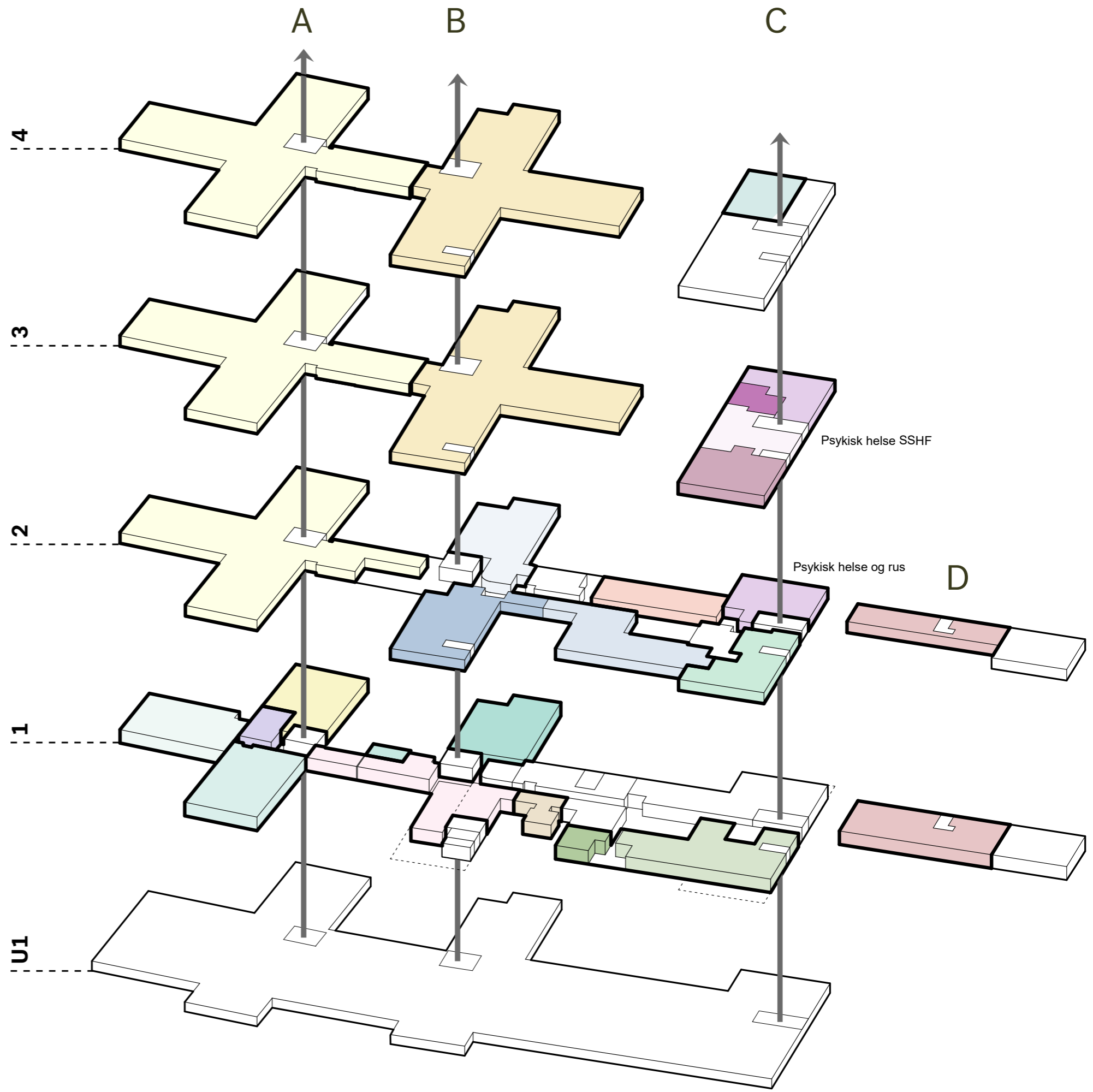
- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Natt-tjeneste
- Korttidsplasser
- Legevakt
- Blodbanken
- Ambulanse
- Dagsenter psykisk helse
- Dagsenter eldre
- Sermoni
- Trening/rehab
- Velvære
- Møte/undervisning
- Barnevern
- Familie/PPT
- Helsestasjon
- Stab og barnehage



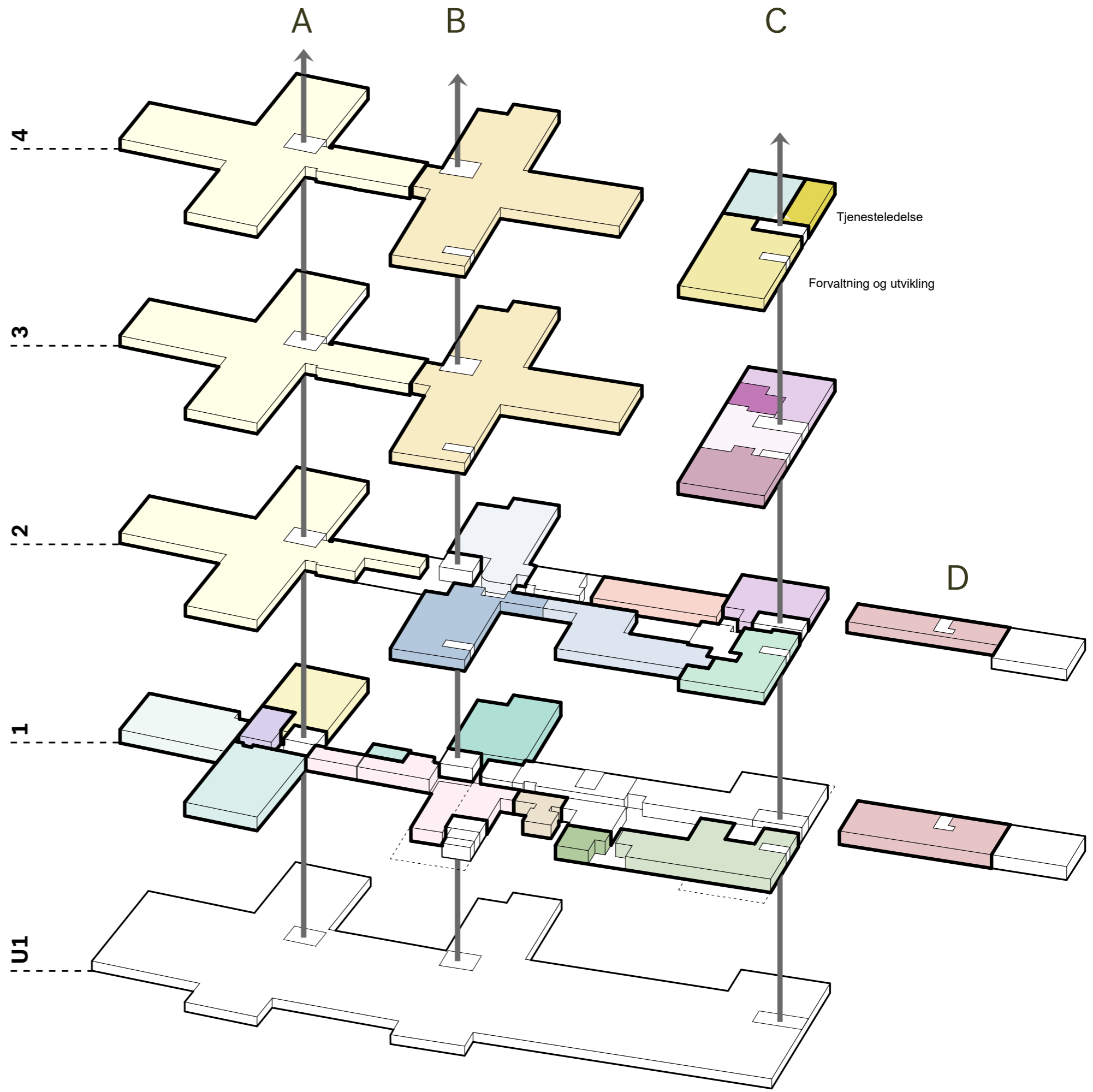
- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Natt-tjeneste
- Korttidsplasser
- Legevakt
- Blodbanken
- Ambulanse
- Dagsenter psykisk helse
- Dagsenter eldre
- Sermoni
- Trening/rehab
- Velvære
- Møte/undervisning
- Barnevern
- Familie/PPT
- Helsestasjon
- Stab og barnehage
- Boteam
- Rehab/mestring



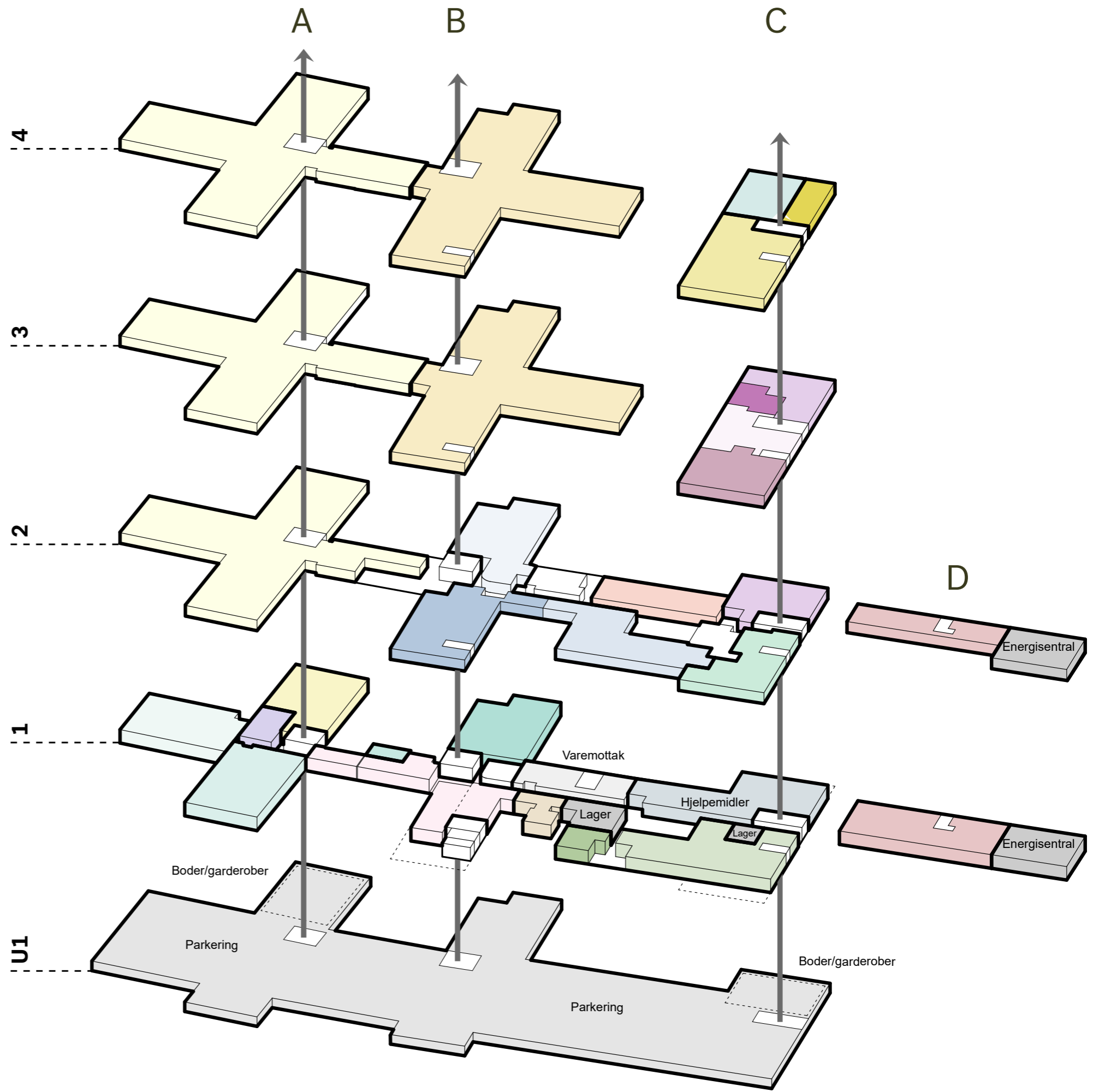
- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Natt-tjeneste
- Korttidsplasser
- Legevakt
- Blodbanken
- Ambulanse
- Dagsenter psykisk helse
- Dagsenter eldre
- Sermoni
- Trening/rehab
- Velvære
- Møte/undervisning
- Barnevern
- Familie/PPT
- Helsestasjon
- Stab og barnehage
- Boteam
- Rehab/mestring
- Fells psykisk helse (SSHF)
- DPS (SSHF)
- ARA (SSHF)
- ABUP (SSHF)
- Psykisk helse og rus



- Vestibyle, kafe og kjøkken
- Omsorgsboliger/hjemmetjen.
- Natt-tjeneste
- Korttidsplasser
- Legevakt
- Blodbanken
- Ambulanse
- Dagsenter psykisk helse
- Dagsenter eldre
- Sermoni
- Trening/rehab
- Velvære
- Møte/undervisning
- Barnevern
- Familie/PPT
- Helsestasjon
- Stab og barnehage
- Boteam
- Rehab/mestring
- Fells psykisk helse (SSHF)
- DPS (SSHF)
- ARA (SSHF)
- ABUP (SSHF)
- Psykisk helse og rus
- Forvaltning og utvikling
- Tjenesteledelse



- Vestibyle, kafe og kjøkken
 - Omsorgsboliger/hjemmetjen.
 - Natt-tjeneste
 - Korttidsplasser
 - Legevakt
 - Blodbanken
 - Ambulanse
 - Dagsenter psykisk helse
 - Dagsenter eldre
 - Sermoni
 - Trening/rehab
 - Velvære
 - Møte/undervisning
 - Barnevern
 - Familie/PPT
 - Helsestasjon
 - Stab og barnehage
 - Boteam
 - Rehab/mestring
 - Fells psykisk helse (SSHF)
 - DPS (SSHF)
 - ARA (SSHF)
 - ABUP (SSHF)
 - Psykisk helse og rus
 - Forvaltning og utvikling
 - Tjenesteledelse
- Hjelpemidler
 - Varemottak
 - Lager/teknisk
 - Parkering



PLAN 1

INTERIØR OG ATMOSPÆRE



Haslehjemmet, Oslo



Tønsberg sykehus



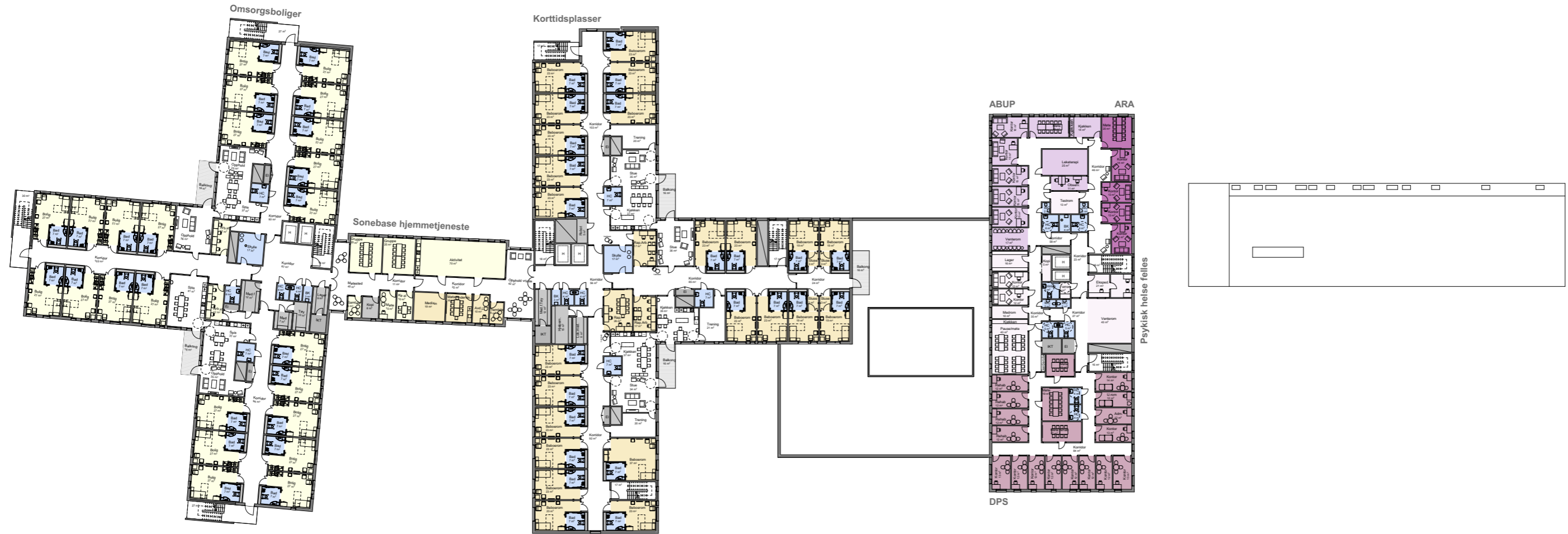
Edvardsløkka, Kongsberg



Lindelia, Bærum

PLAN 3

KORTTIDSPLASSER



Biri omsorgssenter



Lindelia, Bærum



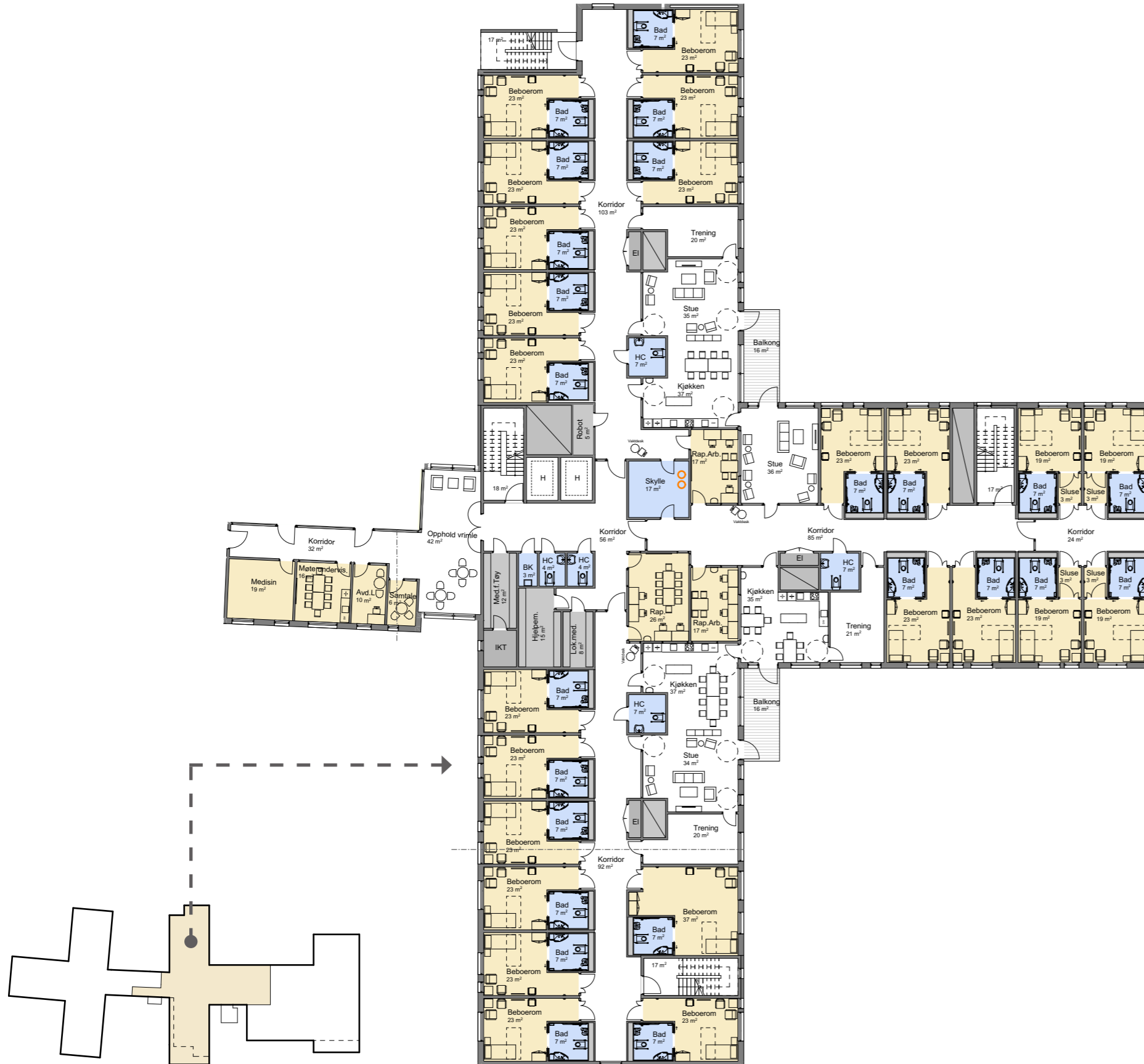
Lunner helse- og omsorgssenter



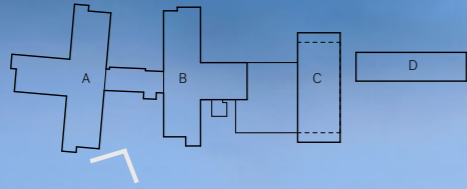
Sogndal helse- og omsorgssenter

KORTTIDSPASSER

PLANUTSNITT PLAN 3



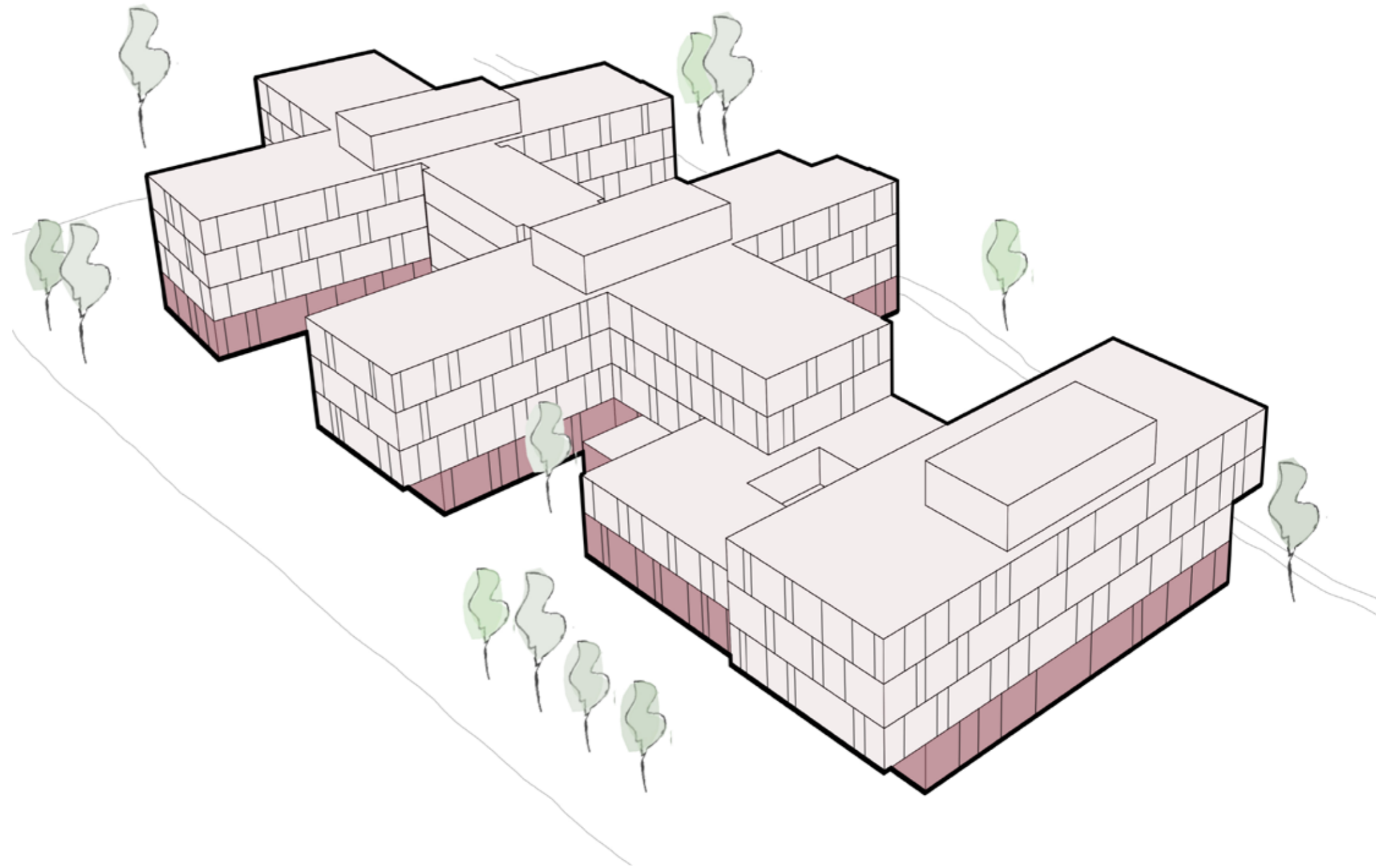
ATKOMSTTORGET



FASADEKONSEPT

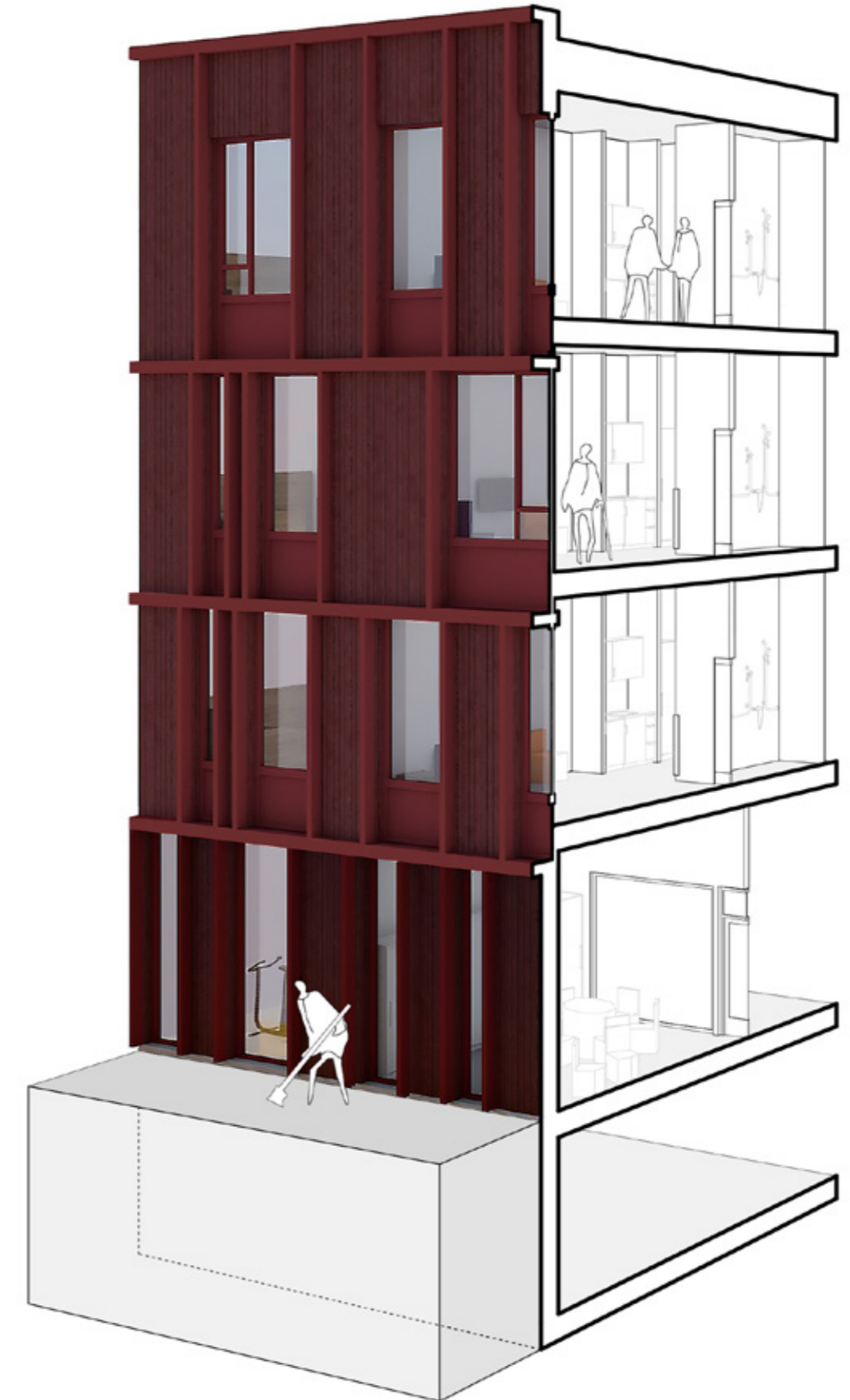
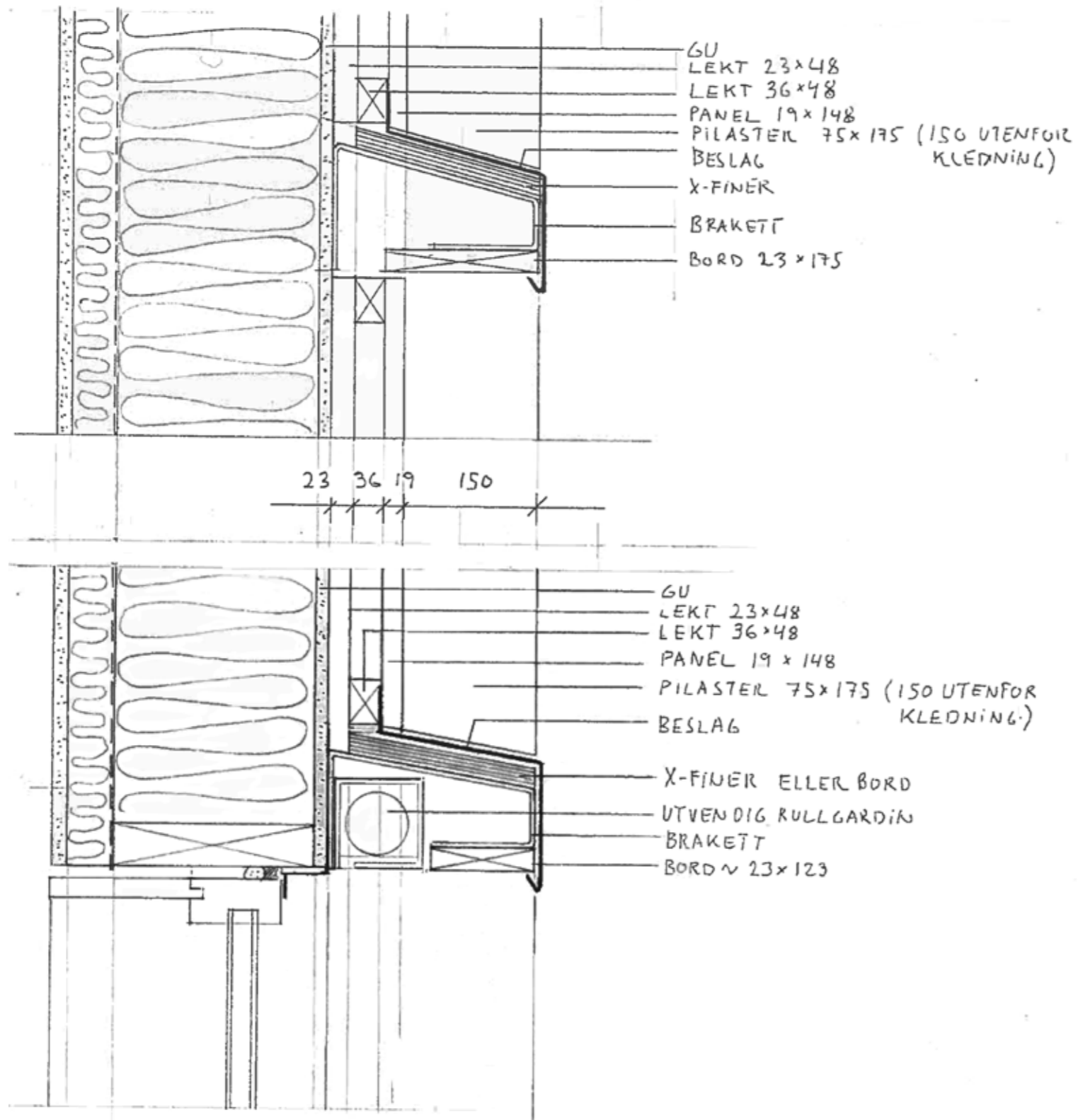
FLEKSIBEL GRID

- *Trefasader*
- *Høye miljøambisjoner*
- *Skala og omgivelsene*
- *1. Etasje*
- *Opplevelsen av høyde*
- *Horisontalt og vertikalt*
- *Modularitet*
- *Fleksibilitet*
- *Variasjon*
- *Dybde*
- *Integrert solskjerming*
- *«Moderne låverød»*
- *Varme og vennlighet*
- *Identitet*

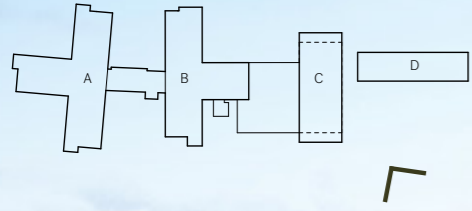


FASADEKONSEPT


DETALJER, FARGER OG MATERIALER



PERSPEKTIV FRA ØST



- *Husbank og universell utforming*
- *Brannsikkerhet*
- *Konstruksjon og fleksibilitet*
- *Romprogram og arealeffektivitet*
- *Bruttoareal uten parkering: 24.328 M²*
- *Bruttoareal inkludert parkering: 30.558 M²*
- *Funksjonsareal: 15.773 M²*
- *Bruttoareal/funksjonsareal: 1,5*
- *300 parkeringsplasser hvorav 210 i plan U1.*
- *Sykkelparkering på bakkeplan og i kjeller*



***Det nye helsehuset
i Lindesnes er
fremtidsrettet,
bærekraftig og
ikke minst et hyggelig
sted å være!***

***PLANER
OPSJON FAMILIENS HUS***

